

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Kościuszki 3
13-200 Działdowo

URZĄD MIASTA I GMINY
LIDZBARK

WPL 2009-06-08

Nr..... Zał.....

0615.7041-4-8/08

ZAREJESTROWANO

pod poz. 951/09

wj. 4
Działdowo, dnia 29.05.2009r.

B. 7352-142/09

POTWIERDZENIE

przyjęcia zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.z 2003r.Nr 207, poz. 2016)
potwierdzam przyjęcie zgłoszenia z dnia 27.05.2009r.

Burmistrza Lidzbarka

ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark

o zamiarze wykonania robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Kraziewiczza w
Lidzbarku, dz. nr 449, 450/9, 1033, 1024, 1054

i nie wnoszę sprzeciwu.

Potwierdzenie stanowi podstawę przystąpienia do realizacji robót.
Roboty powinny być wykonywane przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje.

Otrzymują:

- | |
|---|
| 1. Gmina Lidzbark
ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark |
| 2. a/a |

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Małgorzata Strzałkowska
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTOWNICZO-BUDOWLANEGO

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Działdowie

BURMISTRZ
mgr Jan Rogowski

2009.05.29

Działdowo, dnia 20.07.2009r.

B. 7351-363/09

DECYZJA Nr 396/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.07.2009r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę ~~rozbiórki/ wykonanie robót budowlanych~~ – obiekt kat. XXVI

dla **Gminy Lidzbark reprezentowanej przez Burmistrza Lidzbarka**
ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark

odwodnienia ulicy Kraziewiczza w Lidzbarku na działkach nr 1024, 450/9, 1033, 1054 i 1285,
z wyłączeniem przejścia pod torami

wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Andrzeja Lech upr. nr GT-III-630/515/76 w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/IS/2681/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - - -
3. Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - - -
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: - - -
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - - -
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~
6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki o nr ewid. 1024, 450/9, 1033, 1054 i 1285,

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony art. 107 § 4 k.p.a.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z up. STAROSTY

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

WICESTAROSTA

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Lidzbarski
ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbarski
2. a/a (EB/MR)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Działdowie
2. Burmistrz Lidzbarski

Zwolnione od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 06.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635)

p. Bałocera
Olsztyn, 27.01.2010
ZAREJESTROWANO
nr poz. 209/2010
9/58

IGR.II.7120-0002-001/10

DECYZJA NR Lid/001/10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art.82 ust.3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118, ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 04.01.2010,

zatwierdzam projekt budowlany (jeden załącznik) i udzielam pozwolenia na budowę skrzyżowania kanalizacji deszczowej w km 25,032 linii kolejowej nr 208 Działdowo- Chojnice, nr dz. 444/2, obr2 Lidzbark Welski.

Kategoria obiektu: XXVI.

Inwestor: Gmina Lidzbark, ul. Sądowa 21, 13-230 Lidzbark.

Projektant: Andrzej Lech, nr uprawnień budowlanych GT-III-630/515/76, w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych oraz sieci sanitarnych uzbrojenia terenu, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IS/ 2681/01.

Budowa skrzyżowania kanalizacji deszczowej w km 25,032, linii kolejowej nr 208, nr dz.444/2, obr 2 Lidzbark Welski z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. Terminy rozbiórki:
 - a. istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: zgodnie z harmonogramem robót lecz nie później niż przed zgłoszeniem zakończenia budowy,
 - ~~b. tymczasowych obiektów budowlanych:~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: wymagany kierownik budowy (robót) i inspektor nadzoru z upr. do budowy w specjalności kolejowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r nr 83, poz.578), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, §2 ust.1 pkt 19 (Dz.U. z 2001r Nr 138, poz.1554).
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - ~~b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz

ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr dz. 444/2, obr 2 Lidzbark Welski.

UZASADNIENIE

Na projektowaną inwestycję uzyskano decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska nr Lidz/33/09, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z dnia 05.09.2008r.

Inwestor, wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę, złożył projekt budowlany, zawierający niezbędne uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania terenem na cele budowy.

Wojewoda Warmińsko- Mazurski zawiadomił strony w dniu 14.01.2010 o wszczęciu postępowania administracyjnego w w/w sprawie. W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Wobec czego należało orzec, jak w sentencji.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Warmińsko- Mazurskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z UP. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Jerzy Szczepaniak
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury, Geodezji, Rolnictwa
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.

12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także

zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art.7 p. 3 Ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U.z 2006 r. nr 225 poz. 1635)

Olsztyn, dnia 2010-01-27