

RGN.6840.6.2015

**WÓJT GMINY GRODZICZNO**

Na podstawie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, ze zm.) oraz Uchwały Nr IV/28/2015 Rady Gminy Grodziczno z dnia 16 marca 2015 r. w sprawie: zbycia nieruchomości położonych w obrębie Wapiersk, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 46/1, 46/2 udział w ¼ części, stanowiących współwłasność Gminy Grodziczno **podaje do publicznej wiadomości**

**W Y K A Z**

nieruchomości, **przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego** położonych w obrębie Wapiersk, Gmina Lidzbark, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działka nr 46/1 o pow. 0,0900 ha, udział w ¼ części – nieruchomość zabudowana, budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej, murowany, parterowy ze strychem użytkowym niemieszkalnym, niepodpiwniczony oraz budynkiem gospodarczym.
- działka nr 46/2 o pow. 0,2900 ha, udział w ¼ części – nieruchomość niezabudowana, zapisanych w księdze wieczystej KW EL1D/00011607/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mławie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Działdowie, stanowiących współwłasność Gminy Grodziczno.

Przedmiotowe nieruchomości do dnia 31 grudnia 2002 r. zgodnie z planem ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Lidzbark były położone w terenie przeznaczonym pod: „uprawy rolne i budownictwo zagrodowe”. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym z dniem 1 stycznia 2003 r. gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lidzbark nieruchomości mają takie same ustalenia. Na przedmiotowe działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy

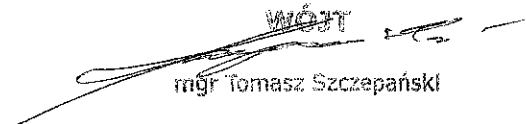
**Cena nieruchomości wynosi – 25.900,00 zł**

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Grodzicznie i Urzędu Miasta i Gminy Lidzbark **na okres 21 dni tj. od dnia 27 maja 2015 r. do dnia 17 czerwca 2015 r.**, a ponadto umieszczeniem informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Grodzicznie [www.grodziczno.biuletyn.net](http://www.grodziczno.biuletyn.net) i na stronie [www.grodziczno.pl](http://www.grodziczno.pl) i w BIP Urzędu Miasta i Gminy w Lidzbarku [www.bip.umig.lidzbark.pl](http://www.bip.umig.lidzbark.pl) na stronie internetowej [www.lidzbark.pl](http://www.lidzbark.pl) oraz wywieszeniu w każdym sołectwie na terenie gminy Grodziczno i w Sołectwie wsi Wapiersk gmina Lidzbark.

**Termin składania wniosków o nabycie powyższej nieruchomości przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w **Urzędzie Gminy w Grodzicznie p. nr 7** od poniedziałku do piątku w godz. od 7,15-15,15, tel. 56 4729719

  
mgr Tomasz Szczepański